

Акт № 168

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 18

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **18**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-790 246,25	376 917,58	-413 328,67	Ремонт швов на машинном отделении под.№1	м	7	1 545,42
			Ремонт мягкой кровли кв.81	м2	3	10 227,81
			Ремонт мягкой кровли кв.81	м2	75	50 671,45

		Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м	шт	1	63 293,37
		Ремонт межпанельных швов кв.27	м	13	14 836,92
		Замена вводного автомата в эл.щитке 6-й эт под.№1	шт	1	2 848,15
		Замена стояка ГВС в кв.18	м	2,5	7 499,77
		Замена шаровых кранов на ГВС (2шт) в подвале и замена стояка ГВС в кв.54	м	1,5	12 924,12
		Замена светильника 3-й эт под.№1	шт	1	1 704,25
		Замена радиаторов в кв.52 (1рад*7секц, 1рад*4секц)	шт	2	25 239,63
		Замена поливочного крана	шт	1	1 443,80
		Замена ламп (2шт) лифтовой холл и замена светильника в межквартирном коридоре 11 эт под.№1	шт	3	2 305,10
		Замена крана шарового на ЦГВС в кв.80	шт	1	1 776,29
		Изготовление и установка цокольной решётки под кв.3 и обувной решётки под.№1	шт	2	8 342,98
		Замена стояка канализации в кв.4	м	1	3 125,05
		Монтаж системы видеонаблюдения (установка 5 камер)	шт	5	113 575,00
		Замена шибера в мусороприёмной камере	шт	1	4 399,51
		Замена стояка ЦГВС (72м) и полотенцесушителей (9шт) в кв.3,4,10,11,17,18,24,25,31,32,38,39, 45,46,52,53,59,60,66,67,73,74,80,81, 88,89,95,96; замена стояка (6м) ГВС и запорной арматуры (1шт) в кв.28,35	м	78	218 285,22
		ИТОГО			544 043,84
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-957 372,51


2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **544 043,84** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)